

#### PROVIMENTO/CGJ N. 1, DE 1º DE FEVEREIRO DE 2024.

Promove a atualização monetária do Regimento de Custas e Emolumentos da Lei 1.157/2016 para o ano de 2024.

O CORREGEDOR-GERAL DE JUSTIÇA, no uso de suas atribuições legais e regimentais, e

**CONSIDERANDO** os <u>artigos 2º e 25 da Lei Estadual 1.157/2016</u>, que tratam da atualização e da publicação dos valores de custas judiciais e emolumentos;

**CONSIDERANDO** que o índice oficial de atualização das <u>tabelas da Lei Estadual n. 1.157/2016</u> (INPC/IBGE) teve valor nominal acumulado no ano de 2023 de 3,71% (três vírgula setenta e um por cento), conforme as informações constantes do SEI n. 0000947-60.2024.8.23.8000; e

**CONSIDERANDO** a necessidade de ajustes no Portal do Selo de Roraima, sistema de emissão e controle de selos digitais extrajudiciais, bem como de ajustes nos sistemas internos das serventias extrajudiciais,

#### **RESOLVE:**

Art. 1º Ficam alteradas as tabelas de emolumentos do Estado de Roraima para o ano de 2024, conforme o anexo deste Provimento.

Art. 2º Este provimento entra em vigor a partir de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

## Mozarildo Monteiro Cavalcanti

Corregedor-Geral de Justiça

Este texto não substitui o original publicado no DJe, edição 7554, 6.2.2024, p. 9-15.



### ANEXO II - Anexo da Lei n. 752 de 23 de Dezembro de 2009

#### **TABELA C - Tabelionato de Notas**

Índice de Correção Acumulado de Janeiro a Dezembro de 2023 INPC: 3,71%

| ITEM 1 – Escritura Pública com Valor Declarado | EMOLUMENTO F | UNDEJURR F | ISCALIZAÇÃO F | ECOM   | SELO I | ISSQN  | Total Com<br>ISS |
|------------------------------------------------|--------------|------------|---------------|--------|--------|--------|------------------|
| A - Até R\$ 5.000,00                           | 109,66       | 10,97      | 5,48          | 5,48   | 4,00   | 5,48   | 141,08           |
| B - Acima de R\$ 5.000,00 até R\$ 10.000,00    | 148,07       | 14,81      | 7,40          | 7,40   | 4,00   | 7,40   | 189,08           |
| C - Acima de R\$ 10.000,00 até R\$ 15.000,00   | 199,60       | 19,96      | 9,98          | 9,98   | 4,00   | 9,98   | 253,50           |
| D - Acima de R\$ 15.000,00 até R\$ 20.000,00   | 269,80       | 26,98      | 13,49         | 13,49  | 4,00   | 13,49  | 341,25           |
| E - Acima de R\$ 20.000,00 até R\$ 25.000,00   | 364,13       | 36,41      | 18,21         | 18,21  | 4,00   | 18,21  | 459,16           |
| F - Acima de R\$ 25.000,00 até R\$ 30.000,00   | 491,34       | 49,13      | 24,57         | 24,57  | 4,00   | 24,57  | 618,17           |
| G - Acima de R\$ 30.000,00 até R\$ 35.000,00   | 662,48       | 66,25      | 33,12         | 33,12  | 4,00   | 33,12  | 832,10           |
| H - Acima de R\$ 35.000,00 até R\$ 50.000,00   | 894,93       | 89,49      | 44,75         | 44,75  | 4,00   | 44,75  | 1.122,67         |
| I - Acima de R\$ 50.000,00 até R\$ 100.000,00  | 1.208,67     | 120,87     | 60,43         | 60,43  | 4,00   | 60,43  | 1.514,83         |
| J - Acima de R\$ 100.000,00 até R\$ 200.000,00 | 1.632,01     | 163,20     | 81,60         | 81,60  | 4,00   | 81,60  | 2.044,01         |
| L - Acima de R\$ 200.000,00 até R\$ 300.000,00 | 2.202,35     | 220,24     | 110,12        | 110,12 | 4,00   | 110,12 | 2.756,94         |
| M - Acima de R\$ 300.000,00                    | 2.972,30     | 297,23     | 148,61        | 148,61 | 4,00   | 148,61 | 3.719,37         |

| ITEM 2 – Escritura Pública sem Valor Declarado, incluindo um translado: | EMOLUMENTO FUI | NDEJURR FISC | ALIZAÇÃO F | ECOM  | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|------------|-------|------|-------|------------------|
| A - De quitação, seja qual for o valor                                  | 67,99          | 6,80         | 3,40       | 3,40  | 4,00 | 3,40  | 88,99            |
| B - Declaratória                                                        | 67,99          | 6,80         | 3,40       | 3,40  | 4,00 | 3,40  | 88,99            |
| C - Extinção de condomínio ou divisão por imóvel que resultar           | 82,26          | 8,23         | 4,11       | 4,11  | 4,00 | 4,11  | 106,83           |
| D - Pacto antenupcial                                                   | 82,26          | 8,23         | 4,11       | 4,11  | 4,00 | 4,11  | 106,83           |
| E - Reconhecimento de paternidade                                       | 82,26          | 8,23         | 4,11       | 4,11  | 4,00 | 4,11  | 106,83           |
| F - Emancipação                                                         | 82,26          | 8,23         | 4,11       | 4,11  | 4,00 | 4,11  | 106,83           |
| G - Revogação ou distrato                                               | 82,26          | 8,23         | 4,11       | 4,11  | 4,00 | 4,11  | 106,83           |
| H - Ata Notarial                                                        | 207,26         | 20,73        | 10,36      | 10,36 | 4,00 | 10,36 | 263,08           |



| ITEM 3 – Escritura Pública de Testamento:                                                                                                                                                                                                                                                                            | EMOLUMENTO FU                                                               | NDEJURR FISC                                                          | ALIZAÇÃO F                                 | ECOM                                                       | SELO                                         | ISSQN                                                  | Total Com<br>ISS                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| A - Testamento Público                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 208,41                                                                      | 20,84                                                                 | 10,42                                      | 10,42                                                      | 4,00                                         | 10,42                                                  | 264,51                                                    |
| B - Aprovação de testamento cerrado                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 166,73                                                                      | 16,67                                                                 | 8,34                                       | 8,34                                                       | 4,00                                         | 8,34                                                   | 212,42                                                    |
| ITEM 4 - Procuração Pública ou Substabelecimento:                                                                                                                                                                                                                                                                    | EMOLUMENTO FU                                                               | NDEJURR FISC                                                          | ALIZAÇÃO F                                 | ECOM                                                       | SELO                                         | ISSQN                                                  | Total Com<br>ISS                                          |
| A - Específica INSS, FUNRURAL, PASEP, PIS, FGTS, e Pensão                                                                                                                                                                                                                                                            | 28,54                                                                       | 2,85                                                                  | 1,43                                       | 1,43                                                       | 4,00                                         | 1,43                                                   | 39,68                                                     |
| B - Para movimentação de contas em Bancos; Recebimento de vencimento e provento Autorizações simples; para casamento                                                                                                                                                                                                 | 54,80                                                                       | 5,48                                                                  | 2,74                                       | 2,74                                                       | 4,00                                         | 2,74                                                   | 72,50                                                     |
| C - Transferências ou cessões; Constituição de firmas e sociedades; Acompanha inventário; Com poderes gerais ou amplos: para administração ou gerência de imóveis ou empresas.                                                                                                                                       |                                                                             | 7,67                                                                  | 3,84                                       | 3,84                                                       | 4,00                                         | 3,84                                                   | 99,92                                                     |
| D - Pacto antenupcial                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 76,74                                                                       | 7,67                                                                  | 3,84                                       | 3,84                                                       | 4,00                                         | 3,84                                                   | 99,92                                                     |
| E - Reconhecimento de paternidade                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 6,60                                                                        | 0,66                                                                  | 0,33                                       | 0,33                                                       | 1,00                                         | 0,33                                                   | 9,24                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                             |                                                                       |                                            |                                                            |                                              |                                                        |                                                           |
| ITEM 5 - Certidões ou traslados                                                                                                                                                                                                                                                                                      | EMOLUMENTO FU                                                               | NDEJURR FISC                                                          | ALIZAÇÃO F                                 | ECOM                                                       | SELO                                         | ISSQN                                                  | Total Com<br>ISS                                          |
| ITEM 5 - Certidões ou traslados  A - Certidão de existência do ato                                                                                                                                                                                                                                                   | EMOLUMENTO FU                                                               | NDEJURR FISC<br>3,40                                                  | ALIZAÇÃO F                                 | <b>ECOM</b> 1,70                                           | <b>SELO</b> 4,00                             | 1,70                                                   |                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                             |                                                                       |                                            |                                                            |                                              |                                                        | ISS                                                       |
| A - Certidão de existência do ato                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 33,99                                                                       | 3,40                                                                  | 1,70                                       | 1,70                                                       | 4,00                                         | 1,70                                                   | 46,48<br>17,68<br>168,50                                  |
| A - Certidão de existência do ato B - Certidão por ato, com emissão de traslado de procuração                                                                                                                                                                                                                        | 33,99<br>10,94                                                              | 3,40<br>1,09<br>13,16                                                 | 1,70<br>0,55<br>6,58                       | 1,70<br>0,55<br>6,58                                       | 4,00<br>4,00<br>4,00                         | 1,70<br>0,55<br>6,58                                   | 46,48<br>17,68                                            |
| A - Certidão de existência do ato  B - Certidão por ato, com emissão de traslado de procuração  C -Certidão por ato, com emissão de traslado de Escritura Pública e Testamento                                                                                                                                       | 33,99<br>10,94<br>131,60                                                    | 3,40<br>1,09<br>13,16                                                 | 1,70<br>0,55<br>6,58                       | 1,70<br>0,55<br>6,58                                       | 4,00<br>4,00<br>4,00                         | 1,70<br>0,55<br>6,58                                   | 15S<br>46,48<br>17,68<br>168,50<br>Total Com              |
| A - Certidão de existência do ato B - Certidão por ato, com emissão de traslado de procuração C -Certidão por ato, com emissão de traslado de Escritura Pública e Testamento ITEM 6 - Averbação:                                                                                                                     | 33,99<br>10,94<br>131,60<br><b>EMOLUMENTO FU</b><br>43,86                   | 3,40<br>1,09<br>13,16<br>NDEJURR FISC<br>4,39                         | 1,70<br>0,55<br>6,58<br>ALIZAÇÃO F         | 1,70<br>0,55<br>6,58<br><b>ECOM</b>                        | 4,00<br>4,00<br>4,00<br><b>SELO</b><br>4,00  | 1,70<br>0,55<br>6,58<br><b>ISSQN</b><br>2,19           | 15S<br>46,48<br>17,68<br>168,50<br>Total Com<br>ISS       |
| A - Certidão de existência do ato B - Certidão por ato, com emissão de traslado de procuração C -Certidão por ato, com emissão de traslado de Escritura Pública e Testamento ITEM 6 - Averbação: A - Averbação ITEM 7 - Buscas (em livros ou papéis arquivados) de Escrituras e Procurações: A - Até 12 (doze) meses | 33,99<br>10,94<br>131,60<br>EMOLUMENTO FU<br>43,86<br>EMOLUMENTO FU<br>6,60 | 3,40<br>1,09<br>13,16<br>NDEJURR FISC<br>4,39<br>NDEJURR FISC<br>0,66 | 1,70<br>0,55<br>6,58<br>ALIZAÇÃO F<br>2,19 | 1,70<br>0,55<br>6,58<br><b>ECOM</b><br>2,19<br><b>ECOM</b> | 4,00<br>4,00<br>4,00<br>SELO<br>4,00<br>SELO | 1,70<br>0,55<br>6,58<br>ISSQN<br>2,19<br>ISSQN<br>0,33 | ISS                                                       |
| A - Certidão de existência do ato B - Certidão por ato, com emissão de traslado de procuração C - Certidão por ato, com emissão de traslado de Escritura Pública e Testamento ITEM 6 - Averbação: A - Averbação ITEM 7 - Buscas (em livros ou papéis arquivados) de Escrituras e Procurações:                        | 33,99<br>10,94<br>131,60<br>EMOLUMENTO FU<br>43,86                          | 3,40<br>1,09<br>13,16<br>NDEJURR FISC<br>4,39                         | 1,70<br>0,55<br>6,58<br>ALIZAÇÃO F<br>2,19 | 1,70<br>0,55<br>6,58<br><b>ECOM</b><br>2,19                | 4,00<br>4,00<br>4,00<br>SELO<br>4,00         | 1,70<br>0,55<br>6,58<br>ISSQN<br>2,19                  | 1SS 46,48 17,68 168,50 Total Com ISS 58,82  Total Com ISS |



| D - Acima de 10 (dez) anos                                                                                                    | 21,93             | 2,19          | 1,10        | 1,10  | 4,00 | 1,10  | 31,42            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|-------------|-------|------|-------|------------------|
| ITEM 8 - Pública forma de documento:                                                                                          | EMOLUMENTO FU     | INDEJURR FISC | CALIZAÇÃO F | ECOM  | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
| A - Uma única página                                                                                                          | 32,86             | 3,29          | 1,64        | 1,64  | 4,00 | 1,64  | 45,07            |
| B - Por página que exceder                                                                                                    | 10,94             | 1,09          | 0,55        | 0,55  | 4,00 | 0,55  | 17,68            |
| ITEM 9 - Diligência:                                                                                                          | EMOLUMENTO FU     | INDEJURR FISC | CALIZAÇÃO F | ECOM  | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
| A - Com transporte por conta do requerente dentro da zona urbana                                                              | 43,86             | 4,39          | 2,19        | 2,19  | 4,00 | 2,19  | 58,82            |
| ITEM 10 - Reconhecimento de firma e autenticação:                                                                             | EMOLUMENTO FU     | INDEJURR FISC | CALIZAÇÃO F | ECOM  | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
| A - Reconhecimento de firma, por assinatura                                                                                   | 3,27              | 0,33          | 0,16        | 0,16  | 1,00 | 0,16  | 5,08             |
| B - Reconhecimento de firma em documento com valor declarado, por assinatura                                                  | 3,27              | 0,33          | 0,16        | 0,16  | 1,00 | 0,16  | 5,08             |
| C - Reconhecimento de sinal público, por assinatura                                                                           | 3,27              | 0,33          | 0,16        | 0,16  | 1,00 | 0,16  | 5,08             |
| D - Autenticação lançado em cópia reprográfica, por documento e página                                                        | 3,27              | 0,33          | 0,16        | 0,16  | 1,00 | 0,16  | 5,08             |
| ITEM 11 - Registro e confecção de cartão de assinatura ou renovação:                                                          | EMOLUMENTO FU     | INDEJURR FISC | CALIZAÇÃO F | ECOM  | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
| A -Registro e confecção de cartão de assinatura ou renovação                                                                  | 3,27              | 0,33          | 0,16        | 0,16  | 1,00 | 0,16  | 5,08             |
| ITEM 12 Escritura pública de separação judicial com partilha, divórcio o partilha, Inventário e partilha com valor declarado. | com EMOLUMENTO FU | INDEJURR FISC | CALIZAÇÃO F | ECOM  | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
| A - Até R\$ 5.000,00                                                                                                          | 197,40            | 19,74         | 9,87        | 9,87  | 4,00 | 9,87  | 250,75           |
| B - Acima de R\$ 5.000,00 até R\$ 10.000,00                                                                                   | 266,55            | 26,65         | 13,33       | 13,33 | 4,00 | 13,33 | 337,18           |
| C - Acima de R\$ 10.000,00 até R\$ 15.000,00                                                                                  | 359,74            | 35,97         | 17,99       | 17,99 | 4,00 | 17,99 | 453,67           |
| D - Acima de R\$ 15.000,00 até R\$ 20.000,00                                                                                  | 484,73            | 48,47         | 24,24       | 24,24 | 4,00 | 24,24 | 609,91           |
| E - Acima de R\$ 20.000,00 até R\$ 25.000,00                                                                                  | 653,67            | 65,37         | 32,68       | 32,68 | 4,00 | 32,68 | 821,09           |



| F - Acima de R\$ 25.000,00 até R\$ 30.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 881,80                                | 88,18                   | 44,09                           | 44,09  | 4,00                    | 44,09  | 1.106,26                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|---------------------------------|--------|-------------------------|--------|-------------------------------|
| G - Acima de R\$ 30.000,00 até R\$ 35.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1.191,07                              | 119,11                  | 59,55                           | 59,55  | 4,00                    | 59,55  | 1.492,83                      |
| H - Acima de R\$ 35.000,00 até R\$ 50.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1.607,87                              | 160,79                  | 80,39                           | 80,39  | 4,00                    | 80,39  | 2.013,83                      |
| I - Acima de R\$ 50.000,00 até R\$ 100.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.169,43                              | 216,94                  | 108,47                          | 108,47 | 4,00                    | 108,47 | 2.715,78                      |
| J - Acima de R\$ 100.000,00 até R\$ 200.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2.928,43                              | 292,84                  | 146,42                          | 146,42 | 4,00                    | 146,42 | 3.664,54                      |
| L - Acima de R\$ 200.000,00 até R\$ 300.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.952,77                              | 395,28                  | 197,64                          | 197,64 | 4,00                    | 197,64 | 4.944,96                      |
| M - Acima de R\$ 300.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5.336,93                              | 533,69                  | 266,85                          | 266,85 | 4,00                    | 266,85 | 6.675,16                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |                         |                                 |        |                         |        |                               |
| ITEM 13 Escritura pública de separação judicial sem partilha, divórcio sem partilha, inventário negativo ou sem partilha. Incluindo um traslado:.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | DLUMENTO FUI                          | NDEJURR FISC            | CALIZAÇÃO F                     | ECOM   | SELO                    | ISSQN  | Total Com<br>ISS              |
| ITEM 13 Escritura pública de separação judicial sem partilha, divórcio sem partilha, inventário negativo ou sem partilha. Incluindo um traslado:  A - Sem determinação de valores básicos em reais, incluindo um traslado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 197,40                                | NDEJURR FISO<br>19,74   | CALIZAÇÃO F<br>9,87             | 9,87   | <b>SELO</b> 4,00        | 9,87   |                               |
| <u> </u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                       |                         |                                 |        |                         |        | ISS                           |
| A - Sem determinação de valores básicos em reais, incluindo um traslado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 197,40                                | 19,74                   | 9,87                            | 9,87   | 4,00                    | 9,87   | 250,75                        |
| A - Sem determinação de valores básicos em reais, incluindo um traslado  Nota:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 197,40                                | 19,74 reprográfica de d | 9,87                            | 9,87   | 4,00                    | 9,87   | 250,75                        |
| A - Sem determinação de valores básicos em reais, incluindo um traslado  Nota:  1) Os Serviços Notariais manterão serviços de xerox, principalmente para atender quanto à representador de la companya de | 197,40<br>odução de cópia i<br>custos | 19,74 reprográfica de d | 9,87 locumentos. Farespondentes | 9,87   | 4,00<br>missão d<br>aos | 9,87   | 250,75  por modem e serviços. |
| A - Sem determinação de valores básicos em reais, incluindo um traslado  Nota:  1) Os Serviços Notariais manterão serviços de xerox, principalmente para atender quanto à reprinternet, repassando aos clientes os                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 197,40<br>odução de cópia i<br>custos | 19,74 reprográfica de d | 9,87 locumentos. Farespondentes | 9,87   | 4,00<br>missão d<br>aos | 9,87   | 250,75  por modem e serviços. |

- Nas procurações e nos substabelecimentos em que houver mais de um outorgante, os emolumentos serão acrescidos de R\$ 12,24 em relação a cada excedente.
- 4) nas escrituras de constituição de hipoteca e de partilha causa mortis, os emolumentos serão acrescidos de R\$ 35,92 por imóvel excedente ao primeiro. 5) Em diligência com transporte por conta do Tabelionato dentro da zona urbana, cobrar o especificado na letra "A", número 7, mais rateio das despesas de deslocamento de funcionário veículo próprio Tabelionato do alugado.
- 6) Em diligência na zona rural, com transporte por conta do requerente, cobrar o especificado no anexo 13, tabela F, Item 7, letra "A"; a cada 10 km acrescer R\$ 18,16. 7) Em diligência na zona rural, com transporte por conta do Tabelionato, cobrar o especificado no anexo 13, tabela F, Item 7, letra "A", mais rateio das despesas de deslocamento de funcionário e veículo próprio do Tabelionato ou alugado; a cada 10km acrescer R\$ 46,42.

| ATENÇÃO - Correção dos valores constantes nas notas explicativas                                                                                                         | EMOLUMENTO FU | NDEJURR FISC | ALIZAÇÃOF | ECOM : | SELO I | SSQN | Total Com<br>ISS |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|-----------|--------|--------|------|------------------|
| 3) Nas procurações e nos substabelecimentos em que houver mais de um outorgante, os emolumentos serão acrescidos de R\$ 12,24 em relação a cada excedente.               | 8,99          | 0,90         | 0,45      | 0,45   | 1,00   | 0,45 | 12,24            |
| 4) nas escrituras de constituição de hipoteca e de partilha causa mortis, os emolumentos serão acrescidos de R\$ 35,92 por imóvel excedente ao primeiro.                 | 25,53         | 2,55         | 1,28      | 1,28   | 4,00   | 1,28 | 35,92            |
| 6) Em diligência na zona rural, com transporte por conta do requerente, cobrar o especificado no anexo 13, tabela F, Item 7, letra "A"; a cada 10 km acrescer R\$ 18,16. | 11,33         | 1,13         | 0,57      | 0,57   | 4,00   | 0,57 | 18,16            |



7) Em diligência na zona rural, com transporte por conta do Tabelionato, cobrar o especificado no anexo 13, tabela F, Item 7, letra "A", mais rateio das despesas de deslocamento de funcionário e veículo próprio do Tabelionato ou alugado; a cada 10km acrescer R\$ 46.42.

B - Por página que acrescer

33,93 3,39 1,70 1,70 4,00 1,70 46,42

0,22

0,22

1,00

0,22

6,51

| 10km acrescer R\$ 46,42.                                                                                        |                    |            |                 |       |      |       |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|-----------------|-------|------|-------|------------------|
| ANEXO VI - Anexo da Le<br>TABELA D - DOS OFÍCIOS DE REGISTRO DE TÍT                                             |                    |            | <mark></mark>   | DICAS | s -  |       |                  |
| Índice de Correção Acumulado de Janeiro a Dezembro de 2023 INPC:                                                | 3 71%              |            |                 |       |      |       |                  |
| ITEM 1 Registro Integral de Títulos e Documentos ou papel com declarado, qualquer que seja o número de páginas. | valor EMOLUMENTO F | UNDEJURR F | ISCALIZAÇÃO FEC | СОМ   | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
| A - Até R\$ 5.000,00                                                                                            | 114,07             | 11,41      | 5,70            | 5,70  | 4,00 | 5,70  | 146,59           |
| B - Acima de R\$ 5.000,00 até R\$ 10.000,00                                                                     | 151,32             | 15,13      | 7,57            | 7,57  | 4,00 | 7,57  | 193,15           |
| C - Acima de R\$ 10.000,00 até R\$ 15.000,00                                                                    | 201,80             | 20,18      | 10,09 1         | 0,09  | 4,00 | 10,09 | 256,25           |
| D - Acima de R\$ 15.000,00 até R\$ 20.000,00                                                                    | 267,60             | 26,76      | 13,38 1         | 3,38  | 4,00 | 13,38 | 338,50           |
| E - Acima de R\$ 20.000,00 até R\$ 25.000,00                                                                    | 357,54             | 35,75      | 17,88 1         | 7,88  | 4,00 | 17,88 | 450,93           |
| F - Acima de R\$ 25.000,00 até R\$ 30.000,00                                                                    | 473,80             | 47,38      | 23,69 2         | 23,69 | 4,00 | 23,69 | 596,25           |
| G - Acima de R\$ 30.000,00 até R\$ 35.000,00                                                                    | 631,75             | 63,17      | 31,59 3         | 31,59 | 4,00 | 31,59 | 793,69           |
| H - Acima de R\$ 35.000,00 até R\$ 50.000,00                                                                    | 840,14             | 84,01      | 42,01 4         | 2,01  | 4,00 | 42,01 | 1.054,18         |
| I - Acima de R\$ 50.000,00 até R\$ 100.000,00                                                                   | 1.116,47           | 111,65     | 55,82 5         | 5,82  | 4,00 | 55,82 | 1.399,59         |
| J - Acima de R\$ 100.000,00 até R\$ 200.000,00                                                                  | 1.485,02           | 148,50     | 74,25 7         | 4,25  | 4,00 | 74,25 | 1.860,28         |
| L - Acima de R\$ 200.000,00 até R\$ 300.000,00                                                                  | 1.974,21           | 197,42     | 98,71 9         | 8,71  | 4,00 | 98,71 | 2.471,77         |
| ITEM 2 Registro Integral de títulos, documentos ou papel, sem declarado:                                        | valor EMOLUMENTO F | UNDEJURR F | ISCALIZAÇÃO FEC | СОМ   | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
| A - Uma única página                                                                                            | 43,86              | 4,39       | 2,19            | 2,19  | 4,00 | 2,19  | 58,82            |
| B - Por página que acrescer                                                                                     | 4,41               | 0,44       | 0,22            | 0,22  | 1,00 | 0,22  | 6,51             |
| ITEM 3 Registro resumido de contratos, títulos e documentos:                                                    | EMOLUMENTO F       | UNDEJURR F | ISCALIZAÇÃO FE  | СОМ   | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
| A - Uma única página                                                                                            | 43,86              | 4,39       | 2,19            | 2,19  | 4,00 | 2,19  | 58,82            |
|                                                                                                                 |                    |            |                 |       |      |       |                  |

4,41

0,44



| ITEM 4 Averbação em títulos e documentos:                                                                               | EMOLUMENT | O FUNDI | EJURR FISC | CALIZAÇÃO I | ECOM    | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|------------|-------------|---------|------|-------|------------------|
| A - Averbação de títulos e documentos                                                                                   | 32,       | 36      | 3,29       | 1,64        | 1,64    | 4,00 | 1,64  | 45,07            |
| ITEM 5 Registro de notificação de documento por pessoa:                                                                 | EMOLUMENT | O FUNDI | EJURR FISC | CALIZAÇÃOI  | FECOM   | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
| A - Com valor declarado                                                                                                 | 59,2      | 21      | 5,92       | 2,96        | 2,96    | 4,00 | 2,96  | 78,01            |
| B - Sem valor declarado                                                                                                 | 43,       | 36      | 4,39       | 2,19        | 2,19    | 4,00 | 2,19  | 58,82            |
| ITEM 6 - Certidões:                                                                                                     | EMOLUMENT | O FUNDI | EJURR FISC | CALIZAÇÃO I | ECOM    | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
| A - Inteiro teor                                                                                                        | 32,       | 36      | 3,29       | 1,64        | 1,64    | 4,00 | 1,64  | 45,07            |
| B - Resumida                                                                                                            | 17,       | 54      | 1,75       | 0,88        | 0,88    | 4,00 | 0,88  | 25,92            |
| ITEM 7 - Buscas (em livros ou papéis arquivados):                                                                       | EMOLUMENT | O FUNDI | EJURR FISC | CALIZAÇÃOI  | FECOM   | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
| A - Até 12 (doze) meses                                                                                                 | 6,0       | 60      | 0,66       | 0,33        | 0,33    | 1,00 | 0,33  | 9,24             |
| B - Até 05 (cinco) anos                                                                                                 | 10,9      | 94      | 1,09       | 0,55        | 0,55    | 4,00 | 0,55  | 17,68            |
| C - Até 10 (dez) anos                                                                                                   | 15,       | 35      | 1,53       | 0,77        | 0,77    | 4,00 | 0,77  | 23,19            |
| D - Acima de 10 (dez) anos                                                                                              | 21,9      |         | 2,19       | 1,10        | 1,10    | 4,00 | 1,10  | 31,42            |
| ANEXO VIII - Anexo da <u>Lei n.</u><br>TABELA D - DOS OFÍCIOS DE REGISTRO DE TÍTULO                                     |           |         |            | PESSOAS JU  | IRÍDICA | S    |       |                  |
| Índice de Correção Acumulado de Janeiro a Dezembro de 2023 INPC:                                                        | 3,71%     |         |            |             |         |      |       |                  |
| ITEM 1 - Emolumentos dos serviços de registros de Pessoas Jurídicas:                                                    | EMOLUMENT | O FUNDI | EJURR FISC | CALIZAÇÃOI  | ECOM    | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
| A - Sociedades civis sem fins econômicos e das fundações                                                                | 46,0      | 08      | 4,61       | 2,30        | 2,30    | 4,00 | 2,30  | 61,60            |
| B - De sociedades civis com fins econômicos                                                                             | 146,      | 95      | 14,69      | 7,35        | 7,35    | 4,00 | 7,35  | 187,68           |
| C - Matrícula de jornal, periódico, oficina, impressora, empresa de rádio e difusão empresa de agenciamento de notícias | e 83,     | 34      | 8,33       | 4,17        | 4,17    | 4,00 | 4,17  | 108,18           |



| ITEM 2 - Averbação:                                                     | EMOLUMENTO F | JNDEJURR FIS | CALIZAÇÃO FI | ECOM | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|------|------|-------|------------------|
| A - Sociedades civis sem fins econômicos e fundações, inclusive a busca | 41,67        | 4,17         | 2,08         | 2,08 | 4,00 | 2,08  | 56,09            |
| B - De sociedades civis com fins econômicos                             | 146,95       | 14,69        | 7,35         | 7,35 | 4,00 | 7,35  | 187,68           |
| ITEM 3 - Certidões:                                                     | EMOLUMENTO F | JNDEJURR FIS | CALIZAÇÃO FI | ECOM | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
| A - Inteiro teor                                                        | 32,86        | 3,29         | 1,64         | 1,64 | 4,00 | 1,64  | 45,07            |
| B - Simplificada                                                        | 21,93        | 2,19         | 1,10         | 1,10 | 4,00 | 1,10  | 31,42            |
| ITEM 4 - Buscas (em livros ou papéis arquivados):                       | EMOLUMENTO F | JNDEJURR FIS | CALIZAÇÃO FI | ЕСОМ | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
| A - Até 12 (doze) meses                                                 | 6,60         | 0,66         | 0,33         | 0,33 | 1,00 | 0,33  | 9,24             |
| B - Até 05 (cinco) anos                                                 | 10,94        | 1,09         | 0,55         | 0,55 | 4,00 | 0,55  | 17,68            |
| C - Até 10 (dez) anos                                                   | 15,35        | 1,53         | 0,77         | 0,77 | 4,00 | 0,77  | 23,19            |

- 1) Tratando-se de contrato com ou sem prazo determinado, com obrigação de pagamento em prestações, os emolumentos incidirão no valor referente há um ano;
- 2) Para cálculo dos preços devidos pelo registro de contratos, títulos e documentos cujos valores venham expressos em moeda estrangeira, far-se-á a conversão em moeda nacional, com utilização do valor de compra do câmbio do dia em que for apresentado o documento.

21.93

2.19

1.10

1.10

4.00

1.10

31.42

- 3) No registro de contratos de alienação fiduciária, sinal de venda e compra, leasing, a base de cálculo será o valor principal concedido ao objeto correspondente;
- 4) Instrumentos e contratos com valores declarados em unidade monetária fora de circulação deverão ser corrigidas para valores em unidade monetária vigente;

#### ANEXO IX - Anexo da Lei n. 752 de 23 de Dezembro de 2009

#### TABELA E - DOS TABELIONATOS DE PROTESTOS DE TÍTULOS E OUTROS DOCUMENTOS DE DÍVIDAS

Índice de Correção Acumulado de Janeiro a Dezembro de 2023 INPC:

D - Acima de 10 (dez) anos

Nota:

3,71%

TEM 1 Títulos protestados, além dos custos de intimação por título, EMOLUMENTO FUNDEJURR FISCALIZAÇÃO FECOM SELO ISSQN ISS

A - Até R\$ 250,00 29,59 2,96 1,48 1,48 4,00 1,48 40,99



| B - Acima de R\$ 250,00 até R\$ 500,00         | 33,99    | 3,40   | 1,70      | 1,70  | 4,00   | 1,70   | 46,48    |
|------------------------------------------------|----------|--------|-----------|-------|--------|--------|----------|
| C - Acima de 500,00 até R\$ 1.000,00           | 57,01    | 5,70   | 2,85      | 2,85  | 4,00   | 2,85   | 75,26    |
| D - Acima de R\$ 1.000,00 até R\$ 2.000,00     | 78,93    | 7,89   | 3,95      | 3,95  | 4,00   | 3,95   | 102,67   |
| E - Acima de R\$ 2.000,00 até R\$ 3.000,00     | 100,91   | 10,09  | 5,05      | 5,05  | 4,00   | 5,05   | 130,14   |
| F - Acima de R\$ 3.000,00 até R\$ 4.000,00     | 122,80   | 12,28  | 6,14      | 6,14  | 4,00   | 6,14   | 157,50   |
| G - Acima de R\$ 4.000,00 até R\$ 5.000,00     | 146,95   | 14,69  | 7,35      | 7,35  | 4,00   | 7,35   | 187,68   |
| H - Acima de R\$ 5.000,00 até R\$ 6.000,00     | 168,93   | 16,89  | 8,45      | 8,45  | 4,00   | 8,45   | 215,17   |
| I - Acima de R\$ 6.000,00 até R\$ 10.000,00    | 179,86   | 17,99  | 8,99      | 8,99  | 4,00   | 8,99   | 228,83   |
| J - Acima de R\$ 10.000,00 até R\$ 15.000,00   | 304,87   | 30,49  | 15,24     | 15,24 | 4,00   | 15,24  | 385,08   |
| K - Acima de R\$ 15.000,00 até R\$ 20.000,00   | 405,79   | 40,58  | 20,29     | 20,29 | 4,00   | 20,29  | 511,23   |
| L - Acima de R\$ 20.000,00 até R\$ 25.000,00   | 563,74   | 56,37  | 28,19     | 28,19 | 4,00   | 28,19  | 708,67   |
| M - Acima de R\$ 25.000,00 até R\$ 30.000,00   | 655,86   | 65,59  | 32,79     | 32,79 | 4,00   | 32,79  | 823,83   |
| N - Acima de R\$ 30.000,00 até R\$ 35.000,00   | 789,66   | 78,97  | 39,48     | 39,48 | 4,00   | 39,48  | 991,07   |
| O - Acima de R\$ 35.000,00 até R\$ 50.000,00   | 1.074,81 | 107,48 | 53,74     | 53,74 | 4,00   | 53,74  | 1.347,51 |
| P - Acima de R\$ 50.000,00 até R\$ 100.000,00  | 1.807,47 | 180,75 | 90,37     | 90,37 | 4,00   | 90,37  | 2.263,34 |
| Q - Acima de R\$ 100.000,00 até R\$ 200.000,00 | 2.711,24 | 271,12 | 135,56 13 | 35,56 | 4,00   | 135,56 | 3.393,05 |
| R - Acima de R\$ 200.000,00                    | 4.066,81 | 406,68 | 203,34 20 | 03,34 | 4,00 2 | 203,34 | 5.087,51 |

Nota: Proibida a cobrança de apontamento sobre título postergado.

| ITEM 2 Apontamento de Títulos, pagos ou sustados dentro d além dos custos de intimação por título, condução, diligência e | lo tríduo legal<br>edital: | UNDEJURR FIS | CALIZAÇÃO FE | ECOM S | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------|--------------|--------|------|-------|------------------|
| A - Até R\$ 250,00                                                                                                        | 6,60                       | 0,66         | 0,33         | 0,33   | 1,00 | 0,33  | 9,24             |
| B - Acima de R\$ 250,00 até R\$ 500,00                                                                                    | 8,72                       | 0,87         | 0,44         | 0,44   | 1,00 | 0,44  | 11,90            |
| C - Acima de 500,00 até R\$ 1.000,00                                                                                      | 12,07                      | 1,21         | 0,60         | 0,60   | 4,00 | 0,60  | 19,09            |
| D - Acima de R\$ 1.000,00 até R\$ 2.000,00                                                                                | 16,46                      | 1,65         | 0,82         | 0,82   | 4,00 | 0,82  | 24,57            |
| E - Acima de R\$ 2.000,00 até R\$ 3.000,00                                                                                | 21,93                      | 2,19         | 1,10         | 1,10   | 4,00 | 1,10  | 31,42            |
| F - Acima de R\$ 3.000,00 até R\$ 4.000,00                                                                                | 29,59                      | 2,96         | 1,48         | 1,48   | 4,00 | 1,48  | 40,99            |
| G - Acima de R\$ 4.000,00 até R\$ 5.000,00                                                                                | 39,47                      | 3,95         | 1,97         | 1,97   | 4,00 | 1,97  | 53,34            |
| H - Acima de R\$ 5.000,00 até R\$ 6.000,00                                                                                | 52,25                      | 5.22         | 2.61         | 2.61   | 4.00 | 2.61  | 69,31            |



| I - Acima de R\$ 6.000,00 até R\$ 10.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 71,26                                     | 7,13                                                                 | 3,56                                                       | 3,56                | 4,00                | 3,56                           | 93,07                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|
| J - Acima de R\$ 10.000,00 até R\$ 15.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 96,52                                     | 9,65                                                                 | 4,83                                                       | 4,83                | 4,00                | 4,83                           | 124,65                                                 |
| K - Acima de R\$ 15.000,00 até R\$ 20.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 130,54                                    | 13,05                                                                | 6,53                                                       | 6,53                | 4,00                | 6,53                           | 167,17                                                 |
| L - Acima de R\$ 20.000,00 até R\$ 25.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 175,47                                    | 17,55                                                                | 8,77                                                       | 8,77                | 4,00                | 8,77                           | 223,33                                                 |
| M - Acima de R\$ 25.000,00 até R\$ 30.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 236,88                                    | 23,69                                                                | 11,84                                                      | 11,84               | 4,00                | 11,84                          | 300,11                                                 |
| N - Acima de R\$ 30.000,00 até R\$ 35.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 323,58                                    | 32,36                                                                | 16,18                                                      | 16,18               | 4,00                | 16,18                          | 408,47                                                 |
| O - Acima de R\$ 35.000,00 até R\$ 50.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 432,14                                    | 43,21                                                                | 21,61                                                      | 21,61               | 4,00                | 21,61                          | 544,17                                                 |
| P - Acima de R\$ 50.000,00 até R\$ 100.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 583,46                                    | 58,35                                                                | 29,17                                                      | 29,17               | 4,00                | 29,17                          | 733,33                                                 |
| Q - Acima de R\$ 100.000,00 até R\$ 200.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 789,66                                    | 78,97                                                                | 39,48                                                      | 39,48               | 4,00                | 39,48                          | 991,07                                                 |
| R - Acima de R\$ 200.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.066,08                                  | 106,61                                                               | 53,30                                                      | 53,30               | 4,00                | 53,30                          | 1.336,60                                               |
| ITEM 3 - Intimações                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | EMOLUMENTO FUI                            | NDEJURR FISC                                                         | ALIZAÇÃO F                                                 | ECOM                | SELO                | ISSQN                          | Total Com<br>ISS                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                           |                                                                      | 4.40                                                       | 1 10                | 4.00                | 1 10                           | 31,42                                                  |
| A - Na zona urbana  Nota: Dos títulos apontados e liquidados em até 3 (três) dias após o recebime                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 21,93<br>ento pelo devedor s              | 2,19<br><b>ó será cobrado</b>                                        | 1,10<br>o apontame                                         | 1,10<br>ento. cui   | 4,00<br>o valor     | 1,10<br>r deverá               |                                                        |
| A - Na zona urbana  Nota: Dos títulos apontados e liquidados em até 3 (três) dias após o recebime informado no boleto bancário.  ITEM 4 - Expedição de guia para pagamento de título e prestação de contas ao apresentante, de qualquer título, independente do valor                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ento pelo devedor s                       | ó será cobrado                                                       | o apontame                                                 | ento, cuj           | o valor             | r deverá                       |                                                        |
| Nota: Dos títulos apontados e liquidados em até 3 (três) dias após o recebime informado no boleto bancário.  ITEM 4 - Expedição de guia para pagamento de título e prestação de contas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ento pelo devedor s<br>EMOLUMENTO FUI     | ó será cobrado                                                       | o apontame                                                 | ento, cuj           | o valor             | r deverá                       | ser<br>Total Com                                       |
| Nota: Dos títulos apontados e liquidados em até 3 (três) dias após o recebimento informado no boleto bancário.  ITEM 4 - Expedição de guia para pagamento de título e prestação de contas ao apresentante, de qualquer título, independente do valor  A - Expedição de guia para pagamento de título e prestação de contas ao apresentante.                                                                                                                                                                                                                  | EMOLUMENTO FUI                            | <b>ó será cobrado</b> NDEJURR FISC                                   | o apontame<br>ALIZAÇÃO F<br>0,27                           | FECOM :             | SELO<br>1,00        | r deverá                       | Total Com<br>ISS                                       |
| Nota: Dos títulos apontados e liquidados em até 3 (três) dias após o recebime informado no boleto bancário.  ITEM 4 - Expedição de guia para pagamento de título e prestação de contas ao apresentante, de qualquer título, independente do valor  A - Expedição de guia para pagamento de título e prestação de contas ao apresentante, de qualquer título, independente do valor                                                                                                                                                                           | EMOLUMENTO FUI                            | <b>ó será cobrado</b> NDEJURR FISC                                   | o apontame<br>ALIZAÇÃO F<br>0,27                           | FECOM :             | SELO<br>1,00        | r deverá                       | Total Com<br>ISS<br>7,82<br>Total Com<br>ISS           |
| Nota: Dos títulos apontados e liquidados em até 3 (três) dias após o recebime informado no boleto bancário.  ITEM 4 - Expedição de guia para pagamento de título e prestação de contas ao apresentante, de qualquer título, independente do valor  A - Expedição de guia para pagamento de título e prestação de contas ao apresentante, de qualquer título, independente do valor  ITEM 5 - Averbação de cancelamento de protesto de qualquer título de dívida                                                                                              | EMOLUMENTO FUI                            | ó será cobrado  NDEJURR FISC  0,55  NDEJURR FISC  2,19               | o apontame  ALIZAÇÃO F  0,27  ALIZAÇÃO F  1,10             | O,27 FECOM STATE    | 1,00<br>SELO 4,00   | ISSQN<br>0,27<br>ISSQN<br>1,10 | Total Com<br>ISS<br>7,82<br>Total Com<br>ISS           |
| Nota: Dos títulos apontados e liquidados em até 3 (três) dias após o recebime informado no boleto bancário.  ITEM 4 - Expedição de guia para pagamento de título e prestação de contas ao apresentante, de qualquer título, independente do valor  A - Expedição de guia para pagamento de título e prestação de contas ao apresentante, de qualquer título, independente do valor  ITEM 5 - Averbação de cancelamento de protesto de qualquer título de dívida  A - Averbação de cancelamento de protesto de qualquer título de dívida                      | EMOLUMENTO FUI 5,46  EMOLUMENTO FUI 21,93 | ó será cobrado  NDEJURR FISC  0,55  NDEJURR FISC  2,19               | o apontame  ALIZAÇÃO F  0,27  ALIZAÇÃO F  1,10             | O,27 FECOM STATE    | 1,00<br>SELO 4,00   | ISSQN<br>0,27<br>ISSQN<br>1,10 | Total Com ISS 7,82  Total Com ISS 31,42  Total Com     |
| Nota: Dos títulos apontados e liquidados em até 3 (três) dias após o recebime informado no boleto bancário.  ITEM 4 - Expedição de guia para pagamento de título e prestação de contas ao apresentante, de qualquer título, independente do valor  A - Expedição de guia para pagamento de título e prestação de contas ao apresentante, de qualquer título, independente do valor  ITEM 5 - Averbação de cancelamento de protesto de qualquer título de dívida  A - Averbação de cancelamento de protesto de qualquer título de dívida  ITEM 6 - Certidões: | EMOLUMENTO FUI 21,93  EMOLUMENTO FUI      | ó será cobrado  NDEJURR FISC  0,55  NDEJURR FISC  2,19  NDEJURR FISC | o apontame  ALIZAÇÃO F  0,27  ALIZAÇÃO F  1,10  ALIZAÇÃO F | O,27  FECOM S  1,10 | 1,00 SELO 4,00 SELO | ISSQN 0,27 ISSQN 1,10 ISSQN    | Total Com ISS 7,82  Total Com ISS 31,42  Total Com ISS |

0,99

9,86

0,49

0,49

1,00

0,49

13,33

C - De Cancelamento de protesto, mais R\$ 1,03 por título cancelado



| D - Certidões de protestos e cancelamentos e desarquivamento em forma de relatório público                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 19,74                                                                   | 1,97                                                     | 0,99                                         | 0,99                      | 4,00                            | 0,99                          | 28,67                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------|
| ITEM 7 - Processamento eletrônico de dados, por título:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | IOLUMENTO FL                                                            | JNDEJURR FISC                                            | ALIZAÇÃO F                                   | ECOM :                    | SELO I                          | SSQN                          | Total Com<br>ISS                             |
| A - Processamento eletrônico de dados, por título                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19,74                                                                   | 1,97                                                     | 0,99                                         | 0,99                      | 4,00                            | 0,99                          | 28,67                                        |
| Nota:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                         |                                                          |                                              |                           |                                 |                               |                                              |
| 1) O Tabelião de protesto, quando adotar o serviço de prestação de conta ao apresentante, por n movimentação financeira, cobrarão do devedor ainda despesas, CPMF, outro tributo 2) Certidões de Protestos e Cancelamentos em forma de relatório fornecido por meio de transmimportância do rateio nas despesas com a aquisição de disquete, 3) Intimação quanto à diligência na Zona Rural, o valor da letra "A" do item 4) por edital, além do valor da letra "A", item 3, mais a importância do rateio nas despesas de p | ou contribuição,<br>issão via modem,<br>ligação telef<br>3, mais rateio | que incida sobre<br>internet e disquete,<br>ônica e mais | e essa modal<br>cobrar o estab<br>assinatura | idade d<br>elecido<br>com | le movii<br>na letra '<br>prove | mentação<br>'d", núm<br>dor d | o financeira<br>nero 6, mais a<br>e internet |
| ANEXO XII - Anexo da Lei n. 752                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                         | mbro de 2009                                             |                                              |                           |                                 |                               |                                              |
| TABELA F - DOS OFÍCIOS DE REGISTR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                         |                                                          | AIS                                          |                           |                                 |                               |                                              |
| Índice de Correção Acumulado de Janeiro a Dezembro de 2023 INPC: 3,7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ′1%                                                                     |                                                          |                                              |                           |                                 |                               |                                              |
| ITEM 1 - Lavratura de Processo de Habilitação e Assento de Casamento realizada na sede, bem como, casamento religioso com efeitos civis eEN conversão de união estável em casamento, excluídas custos com edital                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | IOLUMENTO FL                                                            | INDEJURR FISC                                            | ALIZAÇÃO F                                   | ECOM                      | SELO I                          | SSQN                          | Total Com<br>ISS                             |
| A - Lavratura de Processo de Habilitação e Assento de Casamento realizada na sede, bem como, casamento religioso com efeitos civis e conversão de união estável em casamento, excluídas custos com edital                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 175,47                                                                  | 17,55                                                    | 8,77                                         | 8,77                      | 4,00                            | 8,77                          | 223,33                                       |
| TEM 2 - Lavratura de assento de nascimento, incluindo a primeira via da EN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | IOLUMENTO FU                                                            | INDEJURR FISC                                            | ALIZAÇÃO F                                   | ECOM :                    | SELO I                          | SSQN                          | Total Com<br>ISS                             |
| A - Lavratura de assento de nascimento, incluindo a primeira via da certidão                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                                                                       | -                                                        | -                                            | -                         | -                               | -                             |                                              |
| * <b>*</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                         |                                                          |                                              |                           |                                 |                               |                                              |

A - Lavratura de assento de nascimento, incluindo a primeira via da certidão

ISS



| ITEM 4 - Anotação ou averbação à margem do assento:                                                                      | EMOLUMENTO FU  | INDEJURR FISC | ALIZAÇÃO F | ECOM | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|------------|------|------|-------|------------------|
| A - De Casamento                                                                                                         | 59,21          | 5,92          | 2,96       | 2,96 | 4,00 | 2,96  | 78,01            |
| B - De Nascimento                                                                                                        | 59,21          | 5,92          | 2,96       | 2,96 | 4,00 | 2,96  | 78,01            |
| C - De Óbito                                                                                                             | 59,21          | 5,92          | 2,96       | 2,96 | 4,00 | 2,96  | 78,01            |
| ITEM 5 - 2ª vias de certidões ou traslados de casamento, nascimento e óbito dos atos de Livro Especial:                  | 'EMOLUMENTO FU | INDEJURR FISC | ALIZAÇÃO F | ECOM | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
| A - Inteiro Teor                                                                                                         | 43,86          | 4,39          | 2,19       | 2,19 | 4,00 | 2,19  | 58,82            |
| B - Simplificada                                                                                                         | 21,93          | 2,19          | 1,10       | 1,10 | 4,00 | 1,10  | 31,42            |
| ITEM 6 - Buscas (em livros ou papéis arquivados):                                                                        | EMOLUMENTO FU  | INDEJURR FISC | ALIZAÇÃO F | ECOM | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
| A - Até 12 (doze) meses                                                                                                  | 6,60           | 0,66          | 0,33       | 0,33 | 1,00 | 0,33  | 9,24             |
| B - Até 05 (cinco) anos                                                                                                  | 10,94          | 1,09          | 0,55       | 0,55 | 4,00 | 0,55  | 17,68            |
| C - Até 10 (dez) anos                                                                                                    | 15,35          | 1,53          | 0,77       | 0,77 | 4,00 | 0,77  | 23,19            |
| D - Acima de 10 (dez) anos                                                                                               | 21,93          | 2,19          | 1,10       | 1,10 | 4,00 | 1,10  | 31,42            |
| ITEM 7 - Diligências:                                                                                                    | EMOLUMENTO FU  | INDEJURR FISC | ALIZAÇÃO F | ECOM | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
| A - Na Zona Urbana                                                                                                       | 109,66         | 10,97         | 5,48       | 5,48 | 4,00 | 5,48  | 141,08           |
| B - Na Zona Rural, cobrar o especificado na Letra "A" mais rateio das despesas com<br>transportes pagos pelo interessado | · -            | -             | -          | -    | -    | -     | -                |
| ITEM 8 - Registro ou inscrição de termo de casamento religioso com efeitos civis:                                        | EMOLUMENTO FU  | INDEJURR FISC | ALIZAÇÃO F | ECOM | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
| A - Registro ou inscrição de termo de casamento religioso com efeitos civis                                              | 67,99          | 6,80          | 3,40       | 3,40 | 4,00 | 3,40  | 88,99            |

ITEM 9 - Registro ou trasladação de registros no estrangeiro, inclusive EMOLUMENTO FUNDEJURR FISCALIZAÇÃO FECOM SELO ISSQN Total Com



| certidão:                                                                             |            |            |          |      |      |         |      | ISS       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|----------|------|------|---------|------|-----------|
| A - Nascimento                                                                        | 64,66      | 6,47       | 7        | 3,23 | 3,23 | 4,00    | 3,23 | 84,83     |
| B - Óbito                                                                             | 64,66      | 6,47       | 7        | 3,23 | 3,23 | 4,00    | 3,23 | 84,83     |
| C - Casamento                                                                         | 64,66      | 6,47       | 7        | 3,23 | 3,23 | 4,00    | 3,23 | 84,83     |
| Nota:                                                                                 |            |            |          |      |      |         |      |           |
| 1) O registro de Nascimento e Óbito, inclusive a primeira                             | certidão,é | gratuita 1 | na forma | da   | Lei  | Federal | l nº | 9.534/97. |
| 2) A publicação do edital de proclamas na imprensa correrá por conta dos contraentes. |            |            |          |      |      |         |      |           |

# ANEXO XIV - Anexo da <u>Lei n. 752 de 23 de Dezembro de 2009</u> TABELA G - DOS OFÍCIOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Índice de Correção Acumulado de Janeiro a Dezembro de 2023 INPC: 3,71%

| ITEM 1 - Por registro, compreendidas as referencias e o arquivamento: | EMOLUMENTO F | UNDEJURR FIS | SCALIZAÇÃO FEC | OM SELO  | ISSQN  | Total Com<br>ISS |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|----------------|----------|--------|------------------|
| A - Até R\$ 5.000,00                                                  | 114,07       | 11,41        | 5,70 5         | ,70 4,00 | 5,70   | 146,59           |
| B - Acima de R\$ 5.000,00 até R\$ 10.000,00                           | 153,54       | 15,35        | 7,68 7         | ,68 4,00 | 7,68   | 195,93           |
| C - Acima de R\$ 10.000,00 até R\$ 15.000,00                          | 207,26       | 20,73        | 10,36 10       | ,36 4,00 | 10,36  | 263,08           |
| D - Acima de R\$ 15.000,00 até R\$ 20.000,00                          | 279,67       | 27,97        | 13,98 13       | ,98 4,00 | 13,98  | 353,59           |
| E - Acima de R\$ 20.000,00 até R\$ 25.000,00                          | 377,27       | 37,73        | 18,86 18       | ,86 4,00 | 18,86  | 475,58           |
| F - Acima de R\$ 25.000,00 até R\$ 30.000,00                          | 508,62       | 50,86        | 25,43 25       | ,43 4,00 | 25,43  | 639,78           |
| G - Acima de R\$ 30.000,00 até R\$ 35.000,00                          | 686,60       | 68,66        | 34,33 34       | ,33 4,00 | 34,33  | 862,25           |
| H - Acima de R\$ 35.000,00 até R\$ 50.000,00                          | 926,81       | 92,68        | 46,34 46       | ,34 4,00 | 46,34  | 1.162,52         |
| I - Acima de R\$ 50.000,00 até R\$ 100.000,00                         | 1.250,35     | 125,03       | 62,52 62       | ,52 4,00 | 62,52  | 1.566,94         |
| J - Acima de R\$ 100.000,00 até R\$ 200.000,00                        | 1.687,94     | 168,79       | 84,40 84       | ,40 4,00 | 84,40  | 2.113,93         |
| L - Acima de R\$ 200.000,00 até R\$ 300.000,00                        | 2.279,09     | 227,91       | 113,95 113     | ,95 4,00 | 113,95 | 2.852,86         |
| M - Acima de R\$ 300.000,00                                           | 3.077,57     | 307,76       | 153,88 153     | ,88 4,00 | 153,88 | 3.850,97         |

| ITEM 2 - Registro ou averbação sem valor declarado: | EMOLUMENTO FUN | DEJURR FISC | ALIZAÇÃO FI | ECOM S | SELO I | SSQN | Total Com<br>ISS |
|-----------------------------------------------------|----------------|-------------|-------------|--------|--------|------|------------------|
| A - Registro ou averbação sem valor declarado       | 59,21          | 5,92        | 2,96        | 2,96   | 4,00   | 2,96 | 78,01            |



e Jurisprudência

| ITEM 6 - Registro de convenção de condomínio:           | <b>EMOLUMENTO F</b> | UNDEJURR FISC | CALIZAÇÃO F | FECOM S | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
|---------------------------------------------------------|---------------------|---------------|-------------|---------|------|-------|------------------|
| A - Loteamento ou desmembramento, por lote              | 13,13               | 1,31          | 0,66        | 0,66    | 4,00 | 0,66  | 20,4             |
| ITEM 5 - Loteamento ou desmembramento, por lote:        | EMOLUMENTO F        | UNDEJURR FISC | CALIZAÇÃO F | ECOM S  | SELO | ISSQN | Total Com        |
| C - De Cadeia Dominial completa, ou Vintenária, por ato | 10,94               | 1,09          | 0,55        | 0,55    | 4,00 | 0,55  | 17,6             |
| B - Por Página que exceder                              | 2,19                | 0,22          | 0,11        | 0,11    | 1,00 | 0,11  | 3,7              |
| A - Com ou sem ônus reais e pessoais Reipersecutórias   | 21,93               | 2,19          | 1,10        | 1,10    | 4,00 | 1,10  | 31,4             |
| ITEM 4 - Certidão:                                      | EMOLUMENTO F        | UNDEJURR FISC | CALIZAÇÃO F | ECOM S  | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
| B - Livro 5 - Indicador Real                            | 6,60                | 0,66          | 0,33        | 0,33    | 1,00 | 0,33  | 9,2              |
| A - Livro 4 - Indicador Real                            | 6,60                | 0,66          | 0,33        | 0,33    | 1,00 | 0,33  | 9,2              |
| ITEM 3 - Buscas em livros e arquivos:                   | EMOLUMENTO F        | UNDEJURR FISC | CALIZAÇÃO F | ECOM S  | SELO | ISSQN | Total Com        |
| L - Acima de R\$ 200.000,00                             | 877,41              | 87,74         | 43,87       | 43,87   | 4,00 | 43,87 | 1.100,7          |
| J - Acima de R\$ 100.000,00 até R\$ 200.000,00          | 649,29              | 64,93         | 32,46       | 32,46   | 4,00 | 32,46 | 815,6            |
| I - Acima de R\$ 50.000,00 até R\$ 100.000,00           | 480,41              | 48,04         | 24,02       | 24,02   | 4,00 | 24,02 | 604,5            |
| H - Acima de R\$ 35.000,00 até R\$ 50.000,00            | 355,33              | 35,53         | 17,77       | 17,77   | 4,00 | 17,77 | 448,1            |
| G - Acima de R\$ 30.000,00 até R\$ 35.000,00            | 263,21              | 26,32         | 13,16       | 13,16   | 4,00 | 13,16 | 333,0            |
| F - Acima de R\$ 25.000,00 até R\$ 30.000,00            | 195,21              | 19,52         | 9,76        | 9,76    | 4,00 | 9,76  | 248,0            |
| E - Acima de R\$ 20.000,00 até R\$ 25.000,00            | 144,81              | 14,48         | 7,24        | 7,24    | 4,00 | 7,24  | 185,0            |
| D - Acima de R\$ 15.000,00 até R\$ 20.000,00            | 107,46              | 10,75         | 5,37        | 5,37    | 4,00 | 5,37  | 138,3            |
| C - Acima de R\$ 10.000,00 até R\$ 15.000,00            | 80,06               | 8,01          | 4,00        | 4,00    | 4,00 | 4,00  | 104,0            |
| B - Acima de R\$ 5.000,00 até R\$ 10.000,00             | 59,21               | 5,92          | 2,15        | 2,15    | 4,00 | 2,96  | 78,0             |
| arquivamento: A - Até R\$ 5.000,00                      | 43,86               | 4,39          | 2,19        | 2,19    | 4,00 | 2,19  | 58,8             |



| A - Até 10 unidades           | 136,01 | 13,60 | 6,80 | 6,80 | 4,00 | 6,80 | 174,01 |
|-------------------------------|--------|-------|------|------|------|------|--------|
| B - Por unidades que acrescer | 12,07  | 1,21  | 0,60 | 0,60 | 4,00 | 0,60 | 19,09  |

| ITEM 7 - Recebimento de prestações previsto no Decreto-Lei nº 58/37 e n Lei nº 6.766/79: | <sup>a</sup> EMOLUMENTO FU | NDEJURR FISC | ALIZAÇÃO FI | ECOM S | SELO | ISSQN | Total Com<br>ISS |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------|-------------|--------|------|-------|------------------|
| A - Pela abertura da conta e o recebimento da primeira prestação                         | 12,07                      | 1,21         | 0,60        | 0,60   | 4,00 | 0,60  | 19,09            |
| B - Pelo recebimento de cada prestação seguinte                                          | 5,46                       | 0,55         | 0,27        | 0,27   | 1,00 | 0,27  | 7,82             |
| C - Caso o pagamento seja feito com atraso                                               | 5,46                       | 0,55         | 0,27        | 0,27   | 1,00 | 0,27  | 7,82             |
| NT 4                                                                                     |                            |              |             |        |      |       |                  |

#### Nota:

- 1) Nas individuações de edifícios serão cobrados por unidade;
- 2) Quando o documento apresentado para registro ou averbação versar sobre mais de um imóvel, não havendo sido estabelecido o valor de cada imóvel, os emolumentos serão calculados sobre o quociente obtido pela divisão do valor global pelo número de imóveis. Quando o ato estiver sujeito à avaliação fiscal, os emolumentos serão cobrados sobre o valor da transação ou sobre o valor da avaliação fiscal, o que for maior;
- 3) Mediante declaração expressa do adquirente, sob as penas da lei, de que se trata de primeira aquisição de imóvel, para fins residenciais, os emolumentos serão deduzidos de 50% (cinquenta por cento), tão somente dos atos de registro, quando houver financiamento por entidade do Sistema Financeiro de Habitação e a avaliação fiscal não ultrapassar a **R\$ 155,84.**
- 4) Quando se tratar de registro de hipoteca abrangendo englobadamente todas as unidades ou parte delas, de edifício cuja incorporação esteja registrada, os emolumentos serão calculados sobre o quociente obtido pela divisão do valor do financiamento pelo número de unidades, com a redução de 50%(cinquenta por cento).
- 5) A base de cálculo no registro de contratos de locação com prazo determinado será o valor da soma dos alugueres mensais. Se o prazo for indeterminado, somar-se-á o valor de 12 alugueres mensais. Quando o contrato contiver cláusulas de reajuste considerar-se-á o valor do último aluguel, sem reajuste, multiplicado pelo número de meses.
- a) Considera-se a averbação com valor somente aquela que implica em alteração de contrato, da dívida ou da coisa, do cancelamento de hipoteca, construção, acréscimo já constante do registro, bem como, as consequentes de fusão, cisão ou incorporação de sociedades e os emolumentos são os previstos no item 3. Consideram-se sem valor declarado, entre outras, as averbações referentes à mudança de denominação e numeração dos prédios, à alteração de destinação ou situação do imóvel, à indisponibilidade, à demolição, ao desmembramento, à abertura de vias e logradouros públicos e alterações de estado civil.
- b) As averbações procedidas de ofício e as concernentes ao transporte de ônus da Matrícula não estão sujeitas a pagamento de emolumentos.

N Total Com



3) Mediante declaração expressa do adquirente, sob as penas da lei, de que se trata de primeira aquisição de imóvel, para fins residenciais, os emolumentos serão deduzidos de 50% (cinquenta por cento), tão somente dos atos de registro, quando houver financiamento por entidade do Sistema Financeiro de Habitação e a avaliação fiscal não ultrapassar a R\$ 155,84.

121,48 12,15

6,07 6,07 4,00 6,07

155,84